**投标邀请**

 中食发（北京）科技发展有限公司 就 6号楼三至六层维修改造工程 工程进行招标，欢迎符合条件的施工单位前来投标，兹邀请 参加本次投标，现将有关事宜说明如下：

1. 工程名称： 6号楼三至六层维修改造工程
2. 建设单位： 中食发（北京）科技发展有限公司
3. 工程监理单位： 待定
4. 招标内容：三至六层维修改造施工图范围内的改造工作。包含：拆除清运、竣工清理、维修改造、文明施工、绿色施工。
5. 报名时间： 2021 年 08 月 04 日。
6. 领取招标文件地点： 中食发（北京）科技发展有限公司

地址： 北京市朝阳区酒仙桥中路24号院6号817室

1. 发标、现场考察、答疑、递交投标文件及开标时间：详见《投标须知》。
2. 如对本次事宜招标有任何疑问，请按如下方式联系：

 联系人：曹清华

电话：13466346361

 招标人： 中食发（北京）科技发展有限公司

日 期：2021 年 08 月 03 日

**第二部分 投标须知**

投标须知前附表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 内 容 | 说明与要求 |
| 1 | 工程名称 | 6号楼三至六层维修改造工程 |
| 2 | 建设地点 | 北京市朝阳区酒仙桥中路24号院6号楼 |
| 3 | 建筑面积 | 3200平米 |
| 4 | 承包方式 | 专业承包 |
| 5 | 质量标准 | 合格 |
| 6 | 招标范围 | 招标内容：三至六层维修改造施工图范围内的改造工作包含：拆除清运、竣工清理、维修改造、文明施工、绿色施工。 |
| 7 | 工期要求 | 签订合同后45天 |
| 8 | 投标人资质等级 | 装修装饰工程专业承包贰级 |
| 9 | 投标项目经理资质等级 | 贰级及以上 |
| 10 | 计价方式 | 北京市建设工程房屋建筑与装饰预算定额（2012）建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013） |
| 11 | 投标有效期 | 为 30 天（从投标截止之日起算起） |
| 12 | 投标保证金额 | 不少于投标总价的 %或 元 |
| 13 | 投标文件份数 | 正本 1 份，副本 2 份 |
| 14 | 投标文件提交地点及截止时间 | 收件人： 曹清华 地点: 北京市朝阳区酒仙桥中路24号院6号楼213室 时间: 2021 年 08 月 11 日 09 时 00 分 |
| 15 | 开标 | 开始时间: 2021 年 08 月 11 日 09 时 00 分地点：北京市朝阳区酒仙桥中路24号院6号楼213室 |
| 1086616 | 评标方法及标准 | 详见招标文件(第三部分 评标办法)  |
| 17 | 答疑时间 | 时间: 年 月 日 时 分 |